

РАЗВИТИЕ И СТРУКТУРА УРБОЛАНДШАФТОВ г. ГРОДНО

Гродно – один из старейших городов Беларуси, известен с 1127 г. (согласно Ипатьевской летописи) как центр удельного княжества. С первого дня своего основания город исполнял роль приграничного форпоста, предназначенного для защиты приграничных территорий, даже существует мнение, что название населённого пункта происходит от слов «городить», «обгораживать», и Гродно размещался на тогдашней границе Полоцкого княжества, что и определяло стратегическое значение укрепленного пункта.

В XV в. Гродно превращается в крупный торгово-ремесленный центр Беларуси, а с XVI в. становится резиденцией великих литовских князей, затем польских королей. Все это благоприятствует развитию городского строительства. В 1588 г. население Гродно достигло 4 тыс. жителей, в городе было: 9 православных церквей, 3 костёла, 1 синагога, 2 замка и 31 жилая улица.

Развитие города изначально шло от замка, расположенного на высоком холме у впадения реки Городничанки в Неман, на восток и север (вдоль рек). Планировка улиц не получила регулярной системы; она была привязана к сложному рельефу города и главным его компонентам – торговой площади и замку. Торговая площадь образовалась вблизи от замка, на нее выходили несколько улиц города, в том числе выходящие за город и простирающиеся к мосту через р. Неман. Центральное место на площади заняла ратуша, вокруг стояли дома богатых знатных людей, церкви, костелы, монастыри [1]. Исторический центр города формировался с учетом живописного природного ландшафта – холмов, пойм рек и оврагов. Древняя планировочная структура города не испытала влияния регулярных преобразований до конца XVIII - первой половины XIX вв.

К середине XIX в. в городе была сформирована застройка центральной части. Во второй половине XIX в. происходили перемены в планировочной структуре и архитектурном облике города Гродно. В 1862 г. через Гродно проложена железнодорожная дорога Петербург – Варшава, которая во многом определила специфику его пространственно-планировочной структуры [2].

В 1882 г. был разработан план развития города. Определяющее направление в городской застройке этого времени – рост объемов строительства, преимущественно за счет жилого фонда. Сформировалась сеть новых улиц и переулков. В 1901 г. был разработан новый проект, содержащий корректировки плана 1882 г. Развитие Гродно продолжалось, население росло, постоянно строящиеся здания формировали архитектурный облик города, который во многом сохранился до наших дней.

Современная застройка территории города началась в послевоенное время, в этот период строятся пятиэтажные дома, которые располагаются по всему городу. В 70-80-х годах идет строительство девятиэтажных зданий. Современный город развивается по генеральному плану, проект которого был утвержден в середине 2003 г. Сегодня выполнена и рассматривается корректировка этого проектного документа. Большое значение для формирования облика современного Гродно имеют сохранившиеся архитектурные памятники и другие, ценные в историко-архитектурном отношении застройки.

Исторический центр Гродно (XII-XX вв.) насчитывает более 400 объектов. С целью сохранения он включен в государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь, получив 1-ю категорию ценностей. Впечатляют гродненский парафиальный костел (XVI в.), гродненский костел иезуитов (XVII в.), гродненский королевский дворец и многие другие достопримечательности. В центральной части города также сохранились небольшие каменные постройки, которые во многом являются характерными для Гродно. Это двух и трехэтажные жилые дома с мансардами (улицы Комсомольская, Большая Троицкая).

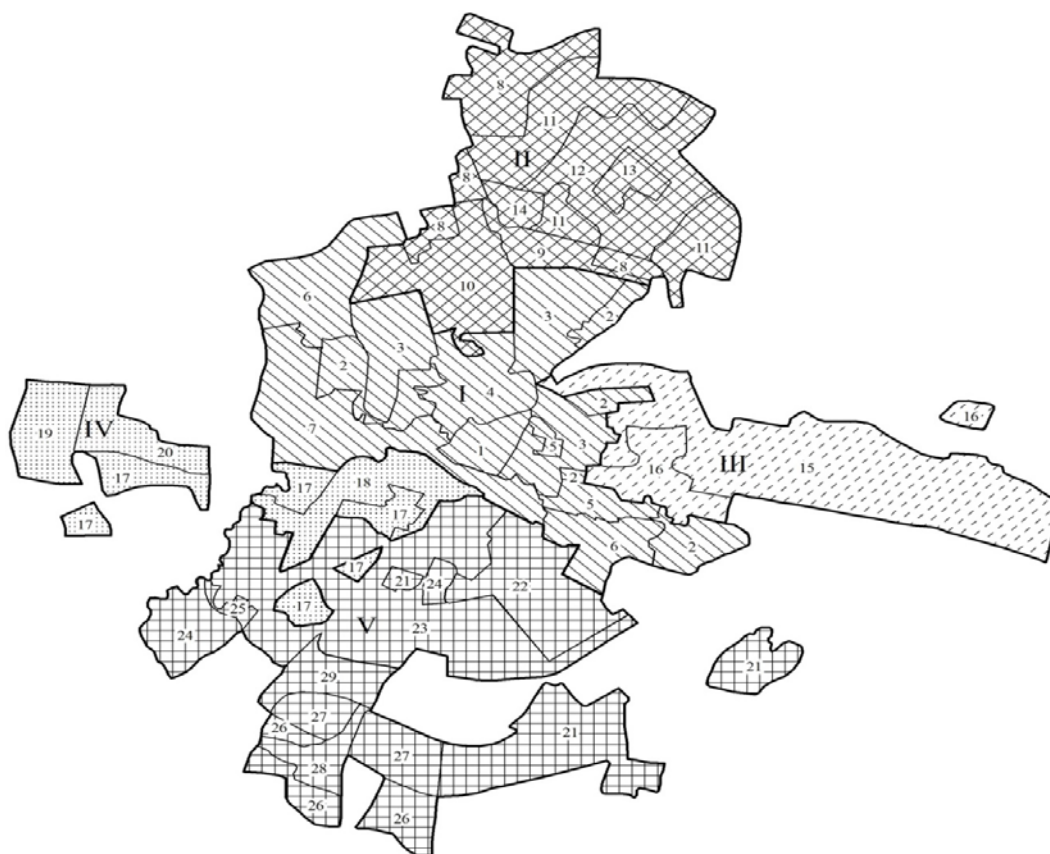
Современный г. Гродно – крупный культурный и промышленный город с населением более 350 000 тыс. чел. Город располагается на Гродненской моренной возвышенности, глубоко рассечённой изгибами Немана. Долина здесь узкая, и составляет 200-500 м, расширяясь к северу. Для реки характерно наличие террас, но они узкие в виде лент шириной 200-250 м. На отдельных участках отсутствует пойма, а русло подмывает коренной берег. Левый приток Немана – Лососна имеет фрагментарную первую надпойменную террасу.

На территории города можно выделить нескольких типов рельефа и природных территориальных комплексов. Аллювиальные низменности на территории города приурочены к пойме Немана, они проходят через всю территорию города и разделяют его на две части – правобережье и левобережье, со средними высотами до 100 м. Пологоволнистые водно-ледниковые равнины в городе присутствуют на правобережье р. Неман. Для них характерны средние высоты 100-150 м над уровнем моря. Холмисто-волнистые моренные равнины с высотами 150-200 м и более расчлененным рельефом расположены на севере и востоке города, Грядово-холмистые краевые ледниковые образования возраста занимают все левобережье Немана в границах города, для них также типичны средние высоты 150-200 м и более расчлененный рельеф.

Современный Гродно – город, разросшийся и организованный с учетом особенностей его развития и истории формирования. Сформировался планировочный каркас города, который имеет радиально-кольцевое образование с ярко выраженной центральной зоной – исторического общегородского центра. Основу планировочного каркаса города составляют градообразующие оси – магистрали, выводящие на главные внешние территориальные направления. Градообразующим осям в определённой мере соответствуют природные оси – долины рек Немана и Лососны [3].

Одним из индикаторов выделения городских трансформированных ландшафтов (урболандшафтов) является особенности его функционального зонирования, которое формируется под влиянием особенностей развития и специфики планировки города. Планировочная структура города сложна и многообразна. В ее составе выделяются жилая, промышленная, санитарно-защитная, внешнего транспорта, коммунально-складская и ландшафтно-рекреационная функциональные зоны. В городе преобладает жилая застройка. Промышленные зоны расположены на городских окраинах в северном, восточном и южном направлениях и их расположение соответствует градостроительным требованиям. Самое вредное предприятие – «Гродно-азот» находится на восточной стороне в километре от города, что позволяет избежать негативного влияния на окружающую среду и здоровье человека. Санитарно-защитная зона предназначена для уменьшения отрицательного влияния промышленных и транспортных объектов на население. Эта зона пространства и растительности специально выделенная между промышленными предприятиями и районом проживания населения, а ее сохранению и организации в городе уделяется большое внимание. Зона внешнего транспорта служит для размещения транспортных коммуникаций пассажирских и грузовых железнодорожных станций. В Гродно предусмотрены обходные железнодорожные линии для пропуска транзитных грузовых поездов без захода в город. Коммунально-складская зона города предназначена для размещения торговых складов и размещена вне жилой территории, вместе с санитарно-защитными зонами промышленных предприятий. Ландшафтно-рекреационная зона Гродно включает городские парки, лесопарки и водные объекты.

Вторым важным показателем при выделении урболандшафтов выступает специфика природной основы – существующие природные территориальные комплексы (надпойменные террасы, пойма реки, моренные равнины, моренные холмы, участки водно-ледниковых равнин). Используя две группы этих показателей – особенности застройки и планировки, а также природной основы по существующей методике [4] на территории г. Гродно выделено 29 урболандшафтов, объединенных в пять групп (рис.).



Урболандшафты г. Гродно.

Урболандшафты:

I. Центральные на водно-ледниковой равнине, надпойменной террасе и пойме:

1 – исторического центра с мало и среднеэтажной жилой и общественной застройкой; 2 – усадебной жилой застройки; 3 – высоко- и среднеэтажной жилой и общественной застройки; 4 – мало- и среднеэтажной жилой и общественной застройки; 5 – промышленные; 6 – ландшафтно-рекреационные; 7 – лесные и лесопарковые.

II. Северные на моренной возвышенности и водно-ледниковой равнине:

8 – усадебной жилой застройки; 9 – жилой многоквартирной застройки; 10 – промышленные; 11 – перспективные усадебной жилой застройки; 12 – перспективные жилой многоквартирной застройки; 13 – перспективные ландшафтно-рекреационные; 14 – перспективные санитарно-защитные.

III. Восточные на моренной возвышенности:

15 – промышленные; 16 – санитарно-защитные.

IV. Западные на моренной равнине:

17 – усадебной жилой застройки; 18 – мало- и среднеэтажной жилой и общественной застройки; 19 – перспективные усадебной жилой застройки; 20 – перспективные жилой многоквартирной застройки.

V. Южные на моренной равнине и возвышенности:

21 – усадебной жилой застройки; 22 – высоко- и среднеэтажной жилой и общественной застройки; 23 – промышленный; 24 – ландшафтно-рекреационный, лесопарковый и лесной; 25 – санитарно-защитная зона; 26 – перспективные усадебной жилой застройки; 27 – перспективные высоко- и среднеэтажной жилой и общественной застройки; 28 – перспективные ландшафтно-рекреационные; 29 – перспективные промышленные.

Для пространственной структуры урболандшафтов города характерна привязка контуров к долине р. Неман в центральной части, где относительно небольшие по площади ком-

плексы вытянуты вдоль реки. От долины реки, как основной природной оси Гродно, город разрастался на север, восток, запад и юг.

Вся долина реки входит в I группу Центральных урболандшафтов. Группа приурочена преимущественно к пойме и надпойменным террасам, встречаются участки водно-ледниковой равнины. В ее состав входит 7 видов (1-7). Группа занимает доминирующее положение в городе и представляет старую часть города с сохранившейся старинной застройкой, памятниками архитектуры, парками, участками реки. Присутствует в этой группе также исторический общегородской центр, общественная и жилая усадебная застройка городского типа. В пределах группы расположен ряд промышленных предприятий, из которых наиболее крупные ОАО «Гродторгмаш» и ОАО «Гродненский ликёроводочный завод».

В группу II, Северные урболандшафты, вошли 7 видов (8-14) приуроченных, как к участкам моренной возвышенности, так и водно-ледниковой равнины. Преобладает жилая усадебная и многоквартирная застройка, присутствует промышленная зона с рядом предприятий: ОАО «Белкард», ОАО «Белтапаз», ОАО «Радиоволна», Филиал №5 «Гродненский КСМ», ОАО «Гродненский мясокомбинат». Большая территория в пределах группы оставлена для освоения на перспективу. Частично это пространства освоено, есть резерв для дальнейшего использования.

К группе III, Восточные урболандшафты, относятся 2 вида (15, 16). Приурочены комплексы к моренной возвышенности. Это специфическая группа, так как здесь расположены только промышленные предприятия с санитарно-защитными зонами, вынесенные на восточную окраину города. Самое крупное предприятие этой группы ОАО «Гродно Азот». Предприятие выпускает аммиак жидкий технический, жидкие азотные удобрения, сульфат аммония, метанол технический и пр. В пределах этой группы расположено также ООО «Биоком».

Группа IV, Западные урболандшафты, представлена 4 видами (17-20), приуроченными к моренной равнине. Эта небольшой по площади комплекс с общественной, усадебной и среднеэтажной жилой застройкой. В пределах группы зарезервированы площадки для дальнейшего развития и расширения города. Самое крупное предприятие на этом пространстве ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман».

В группу V, Южные урболандшафты, вошли 9 видов (21-29). Приурочены комплексы к моренной равнине и фрагментам моренной возвышенности. Это большая по площади и весьма перспективная для использования часть городской территории. Здесь представлена общественная и усадебная жилая застройка, участки промышленной зоны, присутствуют резервные площадки для расширения жилой и ландшафтно-рекреационной зон. В северной части территории сосредоточены промышленные предприятия, из которых наиболее крупные ОАО «Гродненский механический завод», ОАО «Гродненская табачная фабрика «Неман», ОАО «Гродненский стеклозавод».

Картографирование и территориальный анализ урболандшафтов, как относительно однородных элементов природно-антропогенной пространственной структуры, представляют собой хорошую основу для дальнейшей оценки экологического состояния городской среды.

1. Чантурия В.А. История архитектуры Белоруссии. Минск : Выш. шк., 1977. 319 с.
2. Кишик Ю.Н. Градостроительная культура Гродно. Минск : Науч. книга, 2007. 302 с.
3. Исаченко В.А. Успешная архитектурно-градостроительная деятельность генпланом обеспечена // Архитектура и строительство. 2003. № 4.
4. Счастливая И.И., Звозников А.А. История формирования и структура урболандшафтов г. Пинска // Географические аспекты устойчивого развития регионов. Гомель : ГГУ им. Ф. Скорины, 2015. Ч.1. С. 106–109.